

ESTIMATIVA Nº 5-B / 2023

Assunto: estimativa de preços para subsidiar licitação de cortinas e persianas para atender às demandas de unidades da Capital e do Interior.

À Chefia da Seção de Compras,

1. Retornaram os autos com vistas à segunda atualização da Estimativa de Despesa n.º 5/2023, doc. [3833029](#), em virtude de alteração promovida pela Unidade Requisitante no que diz respeito à majoração dos quantitativos inicialmente propostos.

2. Trata-se de estimativa de preços para subsidiar processo licitatório cujo objeto será o fornecimento e instalação de cortinas rolô em tela solar, persianas verticais com blackout e persianas horizontais em alumínio, consoante solicitação da Seção de Projetos (Sepro), nos docs. [3683108](#), [3862060](#) e [3912280](#), e em atendimento às especificações do Termo de Referência juntado aos autos (doc. [3912024](#)).

3. Frise-se que também instruem os autos os Estudos Técnicos Preliminares, doc. [3639821](#), e pesquisa de mercado prévia realizada pela Unidade Requisitante (docs. [3677954](#), [3683082](#) e [3683101](#)).

4. A Seção de Compras (Scomp) realizou ampla pesquisa de mercado junto a fornecedores (doc. [3766447](#)), os quais foram selecionados via ferramenta Banco de Preços.

5. Não obstante os esforços da equipe da Scomp, em contatos telefônicos e por e-mail, foi recebida apenas mais uma proposta de preços, que foi juntada no doc. [3819793](#), além da atualização de proposta que integrava o processo (doc. [3833022](#)).

6. A partir dos cálculos realizados com as propostas apresentadas por fornecedores (doc. [3887878](#)) foi possível inferir: i) o local da prestação dos serviços objeto destes autos não influencia tão significativamente no seu preço final; e ii) a cor do produto, no caso das persianas verticais com blackout, também não influencia substancialmente no preço final do produto.

7. Conforme quadro resumo abaixo e em atenção ao art. 5º da IN n.º 73/2020-SEGES/ME, esta estimativa foi elaborada utilizando-se de diferentes fontes de preços: pesquisa direta com fornecedor e aquisições/contratações similares de outros órgãos públicos. Não foram consideradas contratações anteriores do TRE/MG em virtude de terem sido realizadas há mais 12 meses (item 3 dos Estudos Técnicos Preliminares, doc. [3639821](#)).

Resumo da especificação, por produto	FORNECEDORES (preços em R\$/m²)				BANCO DE PREÇOS (preços em R\$/m²)				
	Vitória Decorações (EPP) - 20.362.687/0001-12 doc. 3677954	Kadosh Cortinas (ME) - 02.376.525/0001-51 doc. 3833022	Gamma Cortinas (ME) - 11.568.355/0001-06 doc. 3683101	Casa das Cortinas (ME) - 17.168.121/0001-40 doc. 3819793	Fenix Envidramento (ME) - 34.913.862/0001-27 doc. 3819799	Eran 2009 Comércio e Serviços (ME) - 10.931.514/0001-14 doc. 3819806	Consulty Comércio e Serviços (ME) - 40.686.128/0001-75 doc. 3819815	Ducs Comércio, Serviços e Importações (ME) - 18.304.284/0001-75 doc. 3819815	Jocelaina da Silva Barbosa (ME) - 10.771.556/0001-35 doc. 3819821
Cortina rolô tela solar 5	365,83	233,55	249,63	286,00	118,41				
Persiana vertical com blackout cor cru	322,77	236,02		184,30		205,50			
Persiana vertical com blackout cor gelo	323,00	140,15		184,30		205,50			
Persiana horizontal em alumínio	280,00	170,72		175,00			258,00	275,00	
Cortina rolô tela solar 3	366,38	233,24		303,90					283,20

8. Ante o exposto, e consoante a memória de cálculos, em formato editável, juntada aos autos no doc. [3887878](#) o preço total estimado desta contratação é de **R\$ 128.047,04 (cento e vinte e oito mil e quarenta e sete reais e quatro centavos)**, conforme segue:

Tipo de material	N.º do item	Local de instalação	Área (m²)	V. Unit. Estimado (R\$/m²)	V. Total do item (R\$)
Cortinas rolô, tela solar 5	1	320ª ZE - Arinos	12,18	256,39	3.122,86
	2	328ª ZE - São João Del Rei	3,96		1.015,31
	3	250ª ZE - Santos Dumont	2,04		523,04
	4	065ª ZE - Campos Gerais	1,98		508,27
	5	150ª ZE - João Monlevade	7,48		1.917,82
	6	079ª ZE - Cataguases	12,51		3.206,70
	7	220ª ZE - Piumhi	6,46		1.656,30
	8	SEMPE - Centro de Apoio	4,14		1.061,93
	9	347ª ZE - Uberaba	95,73		24.544,26
	10	037ª ZE - Ed. Stradivarius	8,18		2.096,27
	11	039ª ZE - Ed. Stradivarius	15,31		3.925,78
	12	087ª ZE - Conselheiro Lafaiete	10,71		2.745,96
	13	231ª ZE - Raul Soares	2,24		575,55
	14	324ª ZE - Buritis	9,80		2.512,65
	15	029ª ZE - Belo Horizonte	33,74		8.651,46
	16	035ª ZE - Ed. Stradivarius	25,66		6.579,55
	17	308ª ZE - Santa Vitória	7,80		1.999,86
	18	343ª ZE - Itumirim	13,58		3.481,84
	19	042ª ZE - Bicas	12,31		3.155,89
	20	033ª ZE - Sala de Apoio	5,73		1.469,51
	21	036ª ZE - Barreiro	9,44		2.420,35
Persianas verticais com blackout cor cru	39	210ª e 330ª ZEE - Patos de Minas	46,08	201,73	11.814,57
	40	009ª ZE - Almenara	14,45		3.704,87
	22	SPAPE - Ed. Anexo III (Rua Josafá Belo)	3,74		754,46
	23	078ª ZE - Cássia	11,76		2.373,28
	24	302ª ZE - Capinópolis	11,82		2.384,42
	25	218ª ZE - Pirapora	2,07		417,58
	26	SEGAP - Ed. Anexo I	11,55		2.330,13
	27	283ª ZE - Virginópolis	7,00		1.412,09
	28	184ª ZE - Montes Claros	7,23		1.457,48
	29	007ª ZE - Além Paraíba	13,20		2.662,80
	30	SATEC - Rua Josafá Belo	21,85		4.407,10
	31	SEGAL - Centro de Apoio	26,75		5.395,24
	32	CDS - 3º andar - Ed. Anexo I	9,51		1.919,22
Persianas verticais com blackout cor gelo	33	299ª ZE - Uberlândia	3,53	201,73	712,10
	34	070ª ZE - Divino	20,05		4.044,64
	35	263ª ZE - Sete Lagoas	11,95		2.410,14
Persianas horizontais em alumínio	36	085ª ZE - Congonhas	8,00	271,00	1.614,20
	37	033ª ZE - Ed. Stradivarius	1,97		534,95
Cortina rolô, tela solar 3	38	SPROC - Ed. Mozart	1,78	296,68	526,61
Total Estimado (R\$)					128.047,04

Obs.: a variação nos preços dos itens (quantidade x valor unitário) decorre da utilização do arredondamento para duas casas decimais.