TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS					
1.1	ART - Responsabilidade Técnica	UNID.	2,00	R$ 0,00	R$ 86,55	R$ 173,10
1.2	Mobilização e Desmobilização (5% do valor TOTAL SEM BDI)	UNID.	1,00	R$ 25.765,51	R$ 17.177,01	R$ 42.942,52
1.3	Serviços administrativos (15% do valor TOTAL SEM BDI)	UNID.	1,00	R$ 25.765,51	R$ 103.062,05	R$ 128.827,57
1.4	Deslocamento para atendimento de ordem de serviço	Km	5000,00	R$ 0,91	R$ 0,00	R$ 4.550,00
1.5	Elaboração de relatórios (relatório de execução/fotográfico, RAT, status mensal) - (1% do valor TOTAL SEM BDI)	UNID.	1,00	R$ 1.717,70	R$ 6.870,80	R$ 8.588,50
2	MÃO DE OBRA					
2.1	Engenheiro Civil ou Engenheiro Eletricista	H	40	R$ 0,00	R$ 95,87	R$ 3.834,80
2.2	Técnico em Edificações	H	40	R$ 0,00	R$ 35,87	R$ 1.434,80
2.3	Bombeiro / Pedreiro / Serralheiro / Carpinteiro / Marceneiro / Eletricista / Técnico em rede de dados e voz / pintor - Regular	DIA	80	R$ 0,00	R$ 184,80	R$ 14.784,00
2.4	Ajudante/Vigilante - Regular	DIA	80	R$ 0,00	R$ 133,44	R$ 10.675,20
2.5	Bombeiro / Pedreiro / Serralheiro / Carpinteiro / Marceneiro / Eletricista / Técnico em rede de dados e voz / pintor - Extra Jornada	H	50	R$ 0,00	R$ 23,10	R$ 1.155,00
2.6	Ajudante/Vigilante - - Extra Jornada	H	50	R$ 0,00	R$ 16,68	R$ 834,00
3	ANDAIMES E ESCORAMENTO					
3.1	Andaime metálico de encaixe para trabalho em fachada de edifícios - locação/montagem e desmontagem	M2/MÊS	50,0	R$ 5,85	R$ 12,00	R$ 892,50
3.2	Fornecimento de balancim elétrico montado, plataforma de 3m completo	MÊS	1,0	R$ 1.620,23	R$ 1.046,04	R$ 2.666,27
4	DEMOLIÇÕES, REMOÇÕES E LIMPEZAS					
4.1	Limpeza e polimento de piso granilite/marmorite, exclusive resina	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 23,00	R$ 230,00
4.2	Demolição de alvenaria de tijolo furado, sem reaproveitamento	M3	10,0	R$ 0,00	R$ 43,96	R$ 439,60
4.3	Demolição de alvenaria de tijolo maciço, sem reaproveitamento	M3	10,0	R$ 0,00	R$ 82,67	R$ 826,70
4.4	Demolição de concreto simples	M3	10,0	R$ 0,00	R$ 245,01	R$ 2.450,10
4.5	Demolição de engradamento de telha cerâmica inclusive empilhamento	M2	50,0	R$ 0,00	R$ 19,01	R$ 950,50
4.6	Demolição de engradamento de telha metálica, pvc ou fibrocimento, inclusive empilhamento	M2	50,0	R$ 0,00	R$ 16,02	R$ 801,00
4.7	Demolição de forro de gesso em placas	M2	50,0	R$ 0,00	R$ 3,96	R$ 198,00
4.8	Demolição de pavimentação asfáltica com utilização de martelo perfurador, espessura até 15 cm, exclusive carga e transporte	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 8,48	R$ 84,80
4.9	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho, inclusive retirada da camada de regularização e afastamento	M2	75,0	R$ 0,00	R$ 13,37	R$ 1.002,75
4.10	Demolição de piso cimentado ou contrapiso de argamassa espessura máxima de 10cm, inclusive afastamento	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 15,07	R$ 150,70
4.11	Demolição de piso de pedras (mármore, granito, ardósia, Lagoa Santa, São Tomé), inclusive afastamento	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 22,61	R$ 226,10
4.12	Demolição de piso de tabuas, inclusive afastamento	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 16,95	R$ 169,50
4.13	Demolição de piso de taco de madeira, inclusive afastamento	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 18,84	R$ 188,40
4.14	Demolição de revestimento cerâmico, azulejo ou ladrilho hidráulico inclusive afastamento	M2	150,0	R$ 0,00	R$ 15,07	R$ 2.260,50
4.15	Demolição de Telha cerâmica	M2	100,0	R$ 0,00	R$ 2,84	R$ 284,00
4.16	Escavação manual de valas em terra compacta, prof. de 0 m < h <= 1,5 m	M3	10,0	R$ 0,00	R$ 56,27	R$ 562,70
4.17	Furo em concreto para diâmetros maiores que 40 mm e menores ou iguais a 75 mm	UNID	10,0	R$ 0,00	R$ 61,46	R$ 614,60
4.18	Furo em concreto para diâmetros maiores que 75 mm	UNID	5,0	R$ 0,00	R$ 73,25	R$ 366,25
4.19	Imunização de madeiramento para cobertura utilizando cupinicida incolor	M2	50,0	R$ 5,25	R$ 4,11	R$ 468,00
4.20	Limpeza de caixas de gordura, pluvial e de esgoto a vácuo/sucção	UNID	5,0	R$ 0,00	R$ 340,00	R$ 1.700,00
4.21	Limpeza de fossa sanitária	UNID	1,0	R$ 0,00	R$ 980,00	R$ 980,00
4.22	Limpeza de superfície com jato de alta pressão.	M2	25,0	R$ 0,00	R$ 1,56	R$ 39,00
4.23	Limpeza e desobstrução de calhas	M	100,0	R$ 0,00	R$ 6,62	R$ 662,00
4.24	Limpeza e polimento mecanizado em piso alta resistência, utilizando estuque com adesivo, cimento branco e corante	M2	20,0	R$ 0,00	R$ 23,00	R$ 460,00
4.25	Raspagem / calafetação tacos madeira	M2	20,0	R$ 1,09	R$ 3,84	R$ 98,60
4.26	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento	M2	20,0	R$ 0,00	R$ 1,39	R$ 27,80
4.27	Remoção de revestimento de piso vinílico, inclusive afastamento	M2	50,0	R$ 0,00	R$ 7,53	R$ 376,50
4.28	Remoção de telha tipo calha de fibrocimento, inclusive afastamento e empilhamento	M2	50,0	R$ 0,00	R$ 11,30	R$ 565,00
4.29	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual sem reaproveitamento	M2	200,0	R$ 0,00	R$ 2,84	R$ 568,00
4.30	Remoção de tesouras metálicas, com vão maior ou igual que 8m, inclusive terças e contraventamento, de forma manual sem reaproveitamento	UNID	6,0	R$ 156,69	R$ 219,89	R$ 2.259,48
4.31	Remoção de tesouras metálicas, com vão menor que 8m, inclusive terças e contraventamento, de forma manual sem reaproveitamento	UNID	6,0	R$ 79,04	R$ 110,95	R$ 1.139,94
4.32	Remoção de calha galvanizada ou pvc, inclusive afastamento.	M	10,0	R$ 0,00	R$ 7,53	R$ 75,30
4.33	Remoção de rufo de chapa galvanizada ou pvc, inclusive afstamento.	M	10,0	R$ 0,00	R$ 5,27	R$ 52,70
4.34	Remoção de equipamento de ar condicionado de janela	UNID	10,0	R$ 0,00	R$ 36,12	R$ 361,20
4.35	Remoção de equipamento de ar condicionado do tipo Split com reaproveitamento da tubulação de cobre	UNID	10,0	R$ 0,00	R$ 112,46	R$ 1.124,60
4.36	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	M2	10,0	R$ 0,00	R$ 7,33	R$ 73,30
4.37	Remoção de louças (lavatório, banheira, pia, vaso sanitário, tanque).	UNID	2,0	R$ 0,00	R$ 62,25	R$ 124,50
4.38	Retirada de tubulações embutidas das rede de água, elétrica, gases e etc, inclusive cortes e desvios.	M	5,0	R$ 0,00	R$ 13,82	R$ 69,10
4.39	Retirada de estrutura de madeira com tesouras para telhas cerâmicas ou de vidro	M2	10,0	R$ 81,89	R$ 24,61	R$ 1.065,00
5	PISOS					
5.1	Aplicação de verniz poliuretano fosco sobre piso de pedras decorativas, 3 demãos	M2	40,0	R$ 11,03	R$ 12,84	R$ 954,80
5.2	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma de 35 x 25 cm, espessura 6 cm	M2	30,0	R$ 48,02	R$ 2,36	R$ 1.511,40
5.3	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 6 cm	M2	30,0	R$ 47,12	R$ 3,07	R$ 1.505,70
5.4	Fornecimento e aplicação de fita antiderrapante nos degraus de escada/rampa	M	50,0	R$ 10,44	R$ 6,96	R$ 870,00
5.5	Fornecimento e aplicação de produto antiderrapante (transformador de piso) para cerâmica, porcelanatos, mármore e granito	M2	10,0	R$ 7,95	R$ 10,06	R$ 180,10
5.6	Junta de dilatação preenchida com mastique elástico	M	20,0	R$ 14,93	R$ 9,96	R$ 497,80
5.7	Piso cimentado com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, acabamento liso e = 3 cm	M2	200,0	R$ 25,92	R$ 12,42	R$ 7.668,00
5.8	Piso cimentado natado com argamassa 1:3, junta pl 17 x 30, e = 2,50 cm com junta de 2x2 m	M2	20,0	R$ 26,17	R$ 18,26	R$ 888,60
5.9	Piso de borracha canelada, espessura 3,5mm, fixado com cola	M2	10,0	R$ 172,31	R$ 15,74	R$ 1.880,50
5.10	Piso em ardósia em placas 30 x 30 cm, e=8 mm, assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante, inclusive rejunte com juntas de 5 mm	M2	20,0	R$ 43,10	R$ 22,06	R$ 1.303,20
5.11	Piso em concreto 20 mpa preparo mecânico, espessura 7cm, incluso selante elástico a base de poliuretano e/ou juntas de dilatação em poliuretano 2x2m	M2	120,0	R$ 54,14	R$ 2,57	R$ 6.805,20
5.12	Piso em concreto estrutural 20 MPA, espessura 8cm, feito em obra, com armação em tela soldada	M2	15,0	R$ 90,02	R$ 19,19	R$ 1.638,15

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
5.13	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8mm, inclusive juntas de dilatação plásticas	M2	10,0	R$ 89,74	R$ 38,85	R$ 1.285,90
5.14	Piso em granito, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumbá ou outros equivalentes , formato menor ou igual a 3025 cm2, (0,55x0,55) e= 2 cm, sobre argamassa tipo ACIII, inclusive rejunte em cimento	M2	10,0	R$ 340,93	R$ 29,06	R$ 3.699,90
5.15	Piso em ladrilho hidráulico 20x20cm, assentado com argamassa de cimento colante ,duas cores, rejuntado com cimento comum	M2	10,0	R$ 59,81	R$ 19,83	R$ 796,40
5.16	Piso em pedra São Tomé assentado sobre argamassa 1:3 (cimento e areia) rejuntado com cimento branco	M2	10,0	R$ 146,82	R$ 32,29	R$ 1.791,10
5.17	Piso em tabua corrida de madeira espessura 2,5cm fixado em peças de madeira e assentado em argamassa traco 1:4 (cimento/areia)	M2	10,0	R$ 308,93	R$ 15,67	R$ 3.246,00
5.18	Piso em taco de madeira, assentado com argamassa de cimento e areia peneirada traço 1:4, para contrapiso, preparo manual	M2	20,0	R$ 200,77	R$ 15,62	R$ 4.327,80
5.19	Piso podotátil de alerta/ direcional, 40 x 40 cm, vermelho/amarelo	M2	10,0	R$ 74,59	R$ 29,58	R$ 1.041,70
5.20	Piso vinílico semi-flexível em placas, padrão liso, espessura 3,2 mm, fixado com cola	M2	10,0	R$ 171,00	R$ 4,11	R$ 1.751,10
5.21	Piso/ revestimento em mármore, polido, branco comum, formato menor ou igual a 3025 cm2, e = *2* CM colado com argamassa tipo ACIII, inclusive rejunte	M2	5,0	R$ 315,77	R$ 29,06	R$ 1.724,15
5.22	Raspação, calafetação e aplicação sinteco a 3 demãos em piso de madeira	M2	30,0	R$ 0,00	R$ 43,87	R$ 1.316,10
5.23	Recomposição de calçada - acabamentos diversos	M2	20,0	R$ 13,61	R$ 9,07	R$ 453,60
5.24	Reaterro manual de fundo de vala, apiloado com soquete	M3	2	R$ 0,00	R$ 40,00	R$ 80,00
5.25	Rejuntamento cerâmico com cimento branco, para juntas de até 3 mm	M2	100,0	R$ 2,84	R$ 1,90	R$ 474,00
5.26	Revestimento com cerâmica esmaltada PEI IV, de primeira qualidade (marca Eliane ou similar) assentada com argamassa pré- fabricada, inclusive rejuntamento	M2	350,0	R$ 56,45	R$ 18,71	R$ 26.306,00
5.27	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento	M2	30,0	R$ 123,42	R$ 15,36	R$ 4.163,40
5.28	Revestimento com porcelanato 60 x 60 cm, de primeira qualidade (marca Eliane ou similar), assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento	M2	75,0	R$ 143,15	R$ 17,41	R$ 12.042,00
5.29	Revestimento com porcelanato 60 x 60 cm, EXTRA, de primeira qualidade (marca Eliane ou similar), assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento	M2	20,0	R$ 86,93	R$ 14,41	R$ 2.026,80
5.30	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento	M2	150,0	R$ 45,50	R$ 12,45	R$ 8.692,50
5.31	Rodapé de madeira maciça cumaru/ipê champanhe de 1,5 x 7 cm (Fornecimento e instalação)	M	20,0	R$ 21,47	R$ 11,50	R$ 659,40
5.32	Rodapé de pedra ardósia h = 7 cm, assentado com argamassa e rejunte em cimento branco	M	20,0	R$ 15,08	R$ 19,81	R$ 697,80
5.33	Rodapé cerâmico h=7cm com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35cm.	M	20,0	R$ 5,47	R$ 5,47	R$ 218,80
5.34	Rodapé cerâmico h=7cm com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm.	M	20,0	R$ 6,43	R$ 1,86	R$ 165,80
5.35	Rodapé cerâmico h=7cm com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60cm.	M	20,0	R$ 14,65	R$ 2,08	R$ 334,60
5.36	Rodapé em mármore branco assentado com argamassa, altura 7cm	M	20,0	R$ 34,59	R$ 7,31	R$ 838,00
5.37	Rodapé em marmorite, altura 10cm	M	20,0	R$ 5,58	R$ 13,69	R$ 385,40
5.38	Rodapé ou roda bancada em granito, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumbá ou outros equivalentes da região, h= 10 cm, e= *2,0* cm, Argamassa colante tipo ACIII, incluso rejunte cimentício	M	10,0	R$ 60,00	R$ 7,31	R$ 673,10
5.39	Rodapé ou roda bancada em granito, polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumbá ou outros equivalentes da região, h= 15 cm, e= *2,0* cm, Argamassa colante tipo ACIII, incluso rejunte cimentício	M	10,0	R$ 64,37	R$ 9,50	R$ 738,70
5.40	Soleira de granito natural de 25 cm de largura, e= 2cm, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:1:4	M	10,0	R$ 212,29	R$ 43,23	R$ 2.555,20
5.41	Soleira de granito natural de polido, tipo andorinha/ quartz/ castelo/ corumbá ou outros equivalentes da região, L= *15* CM, E= *2,0* CM assentada com argamassa colante tipo ACIII	M	10,0	R$ 82,30	R$ 13,36	R$ 956,60
5.42	Soleira em mármore branco, largura 15cm, espessura 3cm, assentada sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	M	10,0	R$ 50,87	R$ 13,37	R$ 642,40
5.43	Soleira em marmorite largura 15cm sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	M	13,0	R$ 63,52	R$ 12,92	R$ 993,72
6	**EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DE JARDINS ***					
6.1	Capina manual de terreno	M2	100,0	R$ 0,20	R$ 0,90	R$ 110,00
6.2	Plantio de grama batatais em placas de 40 x 40 cm	M2	100,0	R$ 9,64	R$ 2,54	R$ 1.218,00
6.3	Poda em altura de árvore com diâmetro de tronco maior ou igual a 0,20 m e menor que 0,40 m	UNID	2,0	R$ 61,41	R$ 86,58	R$ 295,98
7	**ESCORAMENTO**					
7.1	Escoramento de formas com madeira 3A qualidade, não aparelhada, aproveitamento de tabuas 3x e prumos 4x	M3	10,0	R$ 8,74	R$ 4,39	R$ 131,30
8	**LAJE PRÉ-FABRICADA comum**					
8.1	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, PARA FORRO, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+3), incluisive escoramento	M2	10,0	R$ 171,16	R$ 22,33	R$ 1.934,90
8.2	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, PARA PISO, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+4), incluisive escoramento	M2	10,0	R$ 180,45	R$ 23,83	R$ 2.042,80
9	**VEDAÇÕES**					
9.1	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados, 14 x 19 x 39 cm, espessura da parede 14 cm, juntas de 12 mm com argamassa industrializada	M2	30,0	R$ 46,12	R$ 22,35	R$ 2.054,10
9.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados, 19 x 19 x 39 cm, espessura da parede 19 cm, juntas de 10 mm com argamassa industrializada	M2	30,0	R$ 57,29	R$ 25,77	R$ 2.491,80
9.3	Alvenaria de vedação com blocos de concreto aparente, 19 x 19 x 39 cm, espessura da parede 19 cm, juntas de 10 mm com argamassa industrializada	M2	20,0	R$ 64,04	R$ 37,25	R$ 2.025,80
9.4	Alvenaria em blocos de vidro tipo canelado 19x19x8cm, assentado com argamassa traco 1:3 (cimento e areia grossa) preparo mecânico, com rejuntamento em cimento branco e barras de aço	M2	2,0	R$ 510,33	R$ 102,74	R$ 1.226,14
9.5	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1 vez (espessura 20cm), m2 cr 107,77 assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	M2	10,0	R$ 81,38	R$ 66,24	R$ 1.476,20
9.6	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1/2 vez (espessura 10cm), assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	M2	10,0	R$ 69,90	R$ 48,82	R$ 1.187,20
9.7	Cobogó cerâmico (elemento vazado), 7x20x20cm, assentado com argamassa traço 1:3 de cimento e areia	M2	10,0	R$ 78,19	R$ 54,83	R$ 1.330,20
9.8	Encunhamento de alvenaria de vedação de bloco de concreto com espuma de poliuretano expansiva, E=2cm	M	10,0	R$ 13,07	R$ 1,59	R$ 146,60
9.9	Parede de gesso acartonado, DRY-WALL - 1RU + 1RU (Divisão entre áreas umidas de mesma unidade)	M2	10,0	R$ 85,14	R$ 14,79	R$ 999,30
9.10	Parede de gesso acartonado, DRY-WALL - 1ST + 1RU (Divisão entre áreas seca e úmida de uma mesma unidade)	M2	10,0	R$ 76,20	R$ 13,36	R$ 895,60
9.11	Parede de gesso acartonado, DRY-WALL - 1ST + 1ST (Divisão entre áreas secas de uma mesma unidade)	M2	10,0	R$ 85,25	R$ 12,91	R$ 981,60
9.12	Instalação de isolamento com lã de rocha em paredes drywall	M2	20,0	R$ 28,16	R$ 1,74	R$ 598,00
9.13	Execução de divisória cega (n1), em painel para divisória eucatex ou similar técnico, e=35mm - fornecimento e instalação, incluindo perfis de alumínio	M2	300,0	R$ 92,34	R$ 6,78	R$ 29.736,00

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
9.14	Recolocação de divisórias naval, tipo eucatex ou similar, considerando reaproveitamento dos painéis	M2	200,0	R$ 11,70	R$ 6,78	R$ 3.696,00
9.15	Retirada de divisórias em chapas de madeira, com montantes metálicos	M2	200,0	R$ 0,00	R$ 7,14	R$ 1.428,00
9.16	Tapume compensado 14mm fixação enterrada	M2	10,0	R$ 173,25	R$ 7,07	R$ 1.803,20
10	**ESTRUTURAS**					
10.1	Engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira paraju (projeção da área do telhado)	M2	50,0	R$ 93,96	R$ 40,27	R$ 6.711,50
10.2	Estrutura de madeira para telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica (projeção da área do telhado)	M2	75,0	R$ 52,10	R$ 22,33	R$ 5.582,25
10.3	Estrutura em concreto armado - forma agregados e desforma - Fck min de 25Mpa para lajes, vigas, pilares e fundações, inclusive lançamento	M3	3,0	R$ 2.711,30	R$ 584,29	R$ 9.886,77
10.4	Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica em perfis soldados, inclusive pintura primet	Kg	100,0	R$ 8,46	R$ 14,04	R$ 2.250,00
10.5	Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica para telhado sobre laje para telhas cerâmicas, inclusive primer	M2	15,0	R$ 63,35	R$ 27,15	R$ 1.357,50
10.6	Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica para telhado sobre laje para telhas metálicas, e fibrocimento, inclusive primer	M2	15,0	R$ 46,13	R$ 19,77	R$ 988,50
11	**IMPERMEABILIZAÇÃO**					
11.1	Fornecimento/instalação lona plástica preta, para impermeabilização, espessura de 150 micras.	M2	10,0	R$ 2,07	R$ 0,13	R$ 22,00
11.2	Impermeabilização de coberturas com manta asfáltica aluminizada	M2	10,0	R$ 67,65	R$ 20,19	R$ 878,40
11.3	Impermeabilização de parede sujeita a umidade de solo com aditivo hidrófugo e tinta asfáltica (Quartzolit ou similar)	M2	10,0	R$ 26,19	R$ 8,98	R$ 351,70
11.4	Impermeabilização de piso/paredes com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante (Quartzolit ou similar)	M2	10,0	R$ 19,24	R$ 21,91	R$ 411,50
11.5	Impermeabilização de superfície com cimento impermeabilizante de pega ultra rápida, traço 1:1, e=0,5 cm	M2	25,0	R$ 6,29	R$ 11,74	R$ 450,75
11.6	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm	M2	15,0	R$ 67,65	R$ 20,19	R$ 1.317,60
11.7	Junta de dilatação para impermeabilização, com selante elástico monocomponente a base de poliuretano, dimensões 1x1cm	M	15,0	R$ 77,97	R$ 7,62	R$ 1.283,85
11.8	Vedação de esquadrias metálicas com selante elástico, tipo PU ou similar	M	25,0	R$ 11,71	R$ 7,80	R$ 487,75
12	**COBERTURA**					
12.1	Calha de chapa galvanizada nº 24 desenvolvimento 33 cm	M	50,0	R$ 32,53	R$ 21,69	R$ 2.711,00
12.2	Calha de chapa galvanizada nº. 24, desenvolvimento = 75 cm	M	20,0	R$ 48,50	R$ 32,33	R$ 1.616,60
12.3	Chapéu de muro de concreto triangular 23 x 80	M	20,0	R$ 33,14	R$ 5,99	R$ 782,60
12.4	Chapéu de muro de concreto triangular 28 x 80	M	20,0	R$ 44,12	R$ 5,99	R$ 1.002,20
12.5	Cobertura com telha cerâmica, não esmaltada, tipo colonial, canal, plan, paulista, com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	M2	50,0	R$ 43,28	R$ 12,94	R$ 2.811,00
12.6	Cobertura com telha chapa aço zincado, ondulada, esp=0,5mm	M2	50,0	R$ 66,99	R$ 3,00	R$ 3.499,50
12.7	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação, excluindo madeiramento	M2	100,0	R$ 36,58	R$ 4,32	R$ 4.090,00
12.8	Cobertura em telha de fibrocimento tipo Kalhetão, canalete 90	M2	10,0	R$ 97,68	R$ 14,85	R$ 1.125,30
12.9	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal e = 0, 50 mm, simples	M2	10,0	R$ 74,92	R$ 5,99	R$ 809,10
12.10	Cobertura em telhas trapezoidais MF40 pré pintadas nas duas faces com tinta em base epoxi, poliester e epoxi-poliester (híbridas) com 40mm de altura da onda, com 0,95mm de espessura da chapa em chapa de aço galvanizado	M2	5,0	R$ 62,94	R$ 3,90	R$ 334,20
12.11	Telha termoisolante revestida em aco galvanizado, faces superior e inferior em telha trapezoidal, revestimento com espessura de 0,50 mm com pre-pintura nas duas faces, nucleo em poliestireno (eps) de 50 mm	M2	5,0	R$ 184,32	R$ 6,84	R$ 955,80
12.12	Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	M	15,0	R$ 18,24	R$ 11,57	R$ 447,15
12.13	Cumeeira para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia) para telhados com até 2 águas, incluso transporte vertical	M	15,0	R$ 16,92	R$ 7,01	R$ 358,95
12.14	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento.	M	15,0	R$ 70,95	R$ 2,14	R$ 1.096,35
12.15	Colocação de cumeeira galvanizada trapezoidal e = 6 ou 8 mm.	M	10,0	R$ 19,64	R$ 13,09	R$ 327,30
12.16	Manutenção em coberturas diversas, de diversas espessuras com revisão e troca de fixações, parafusos, selantes, telhas, calhas, rufos, limpeza	M2	200,0	R$ 25,28	R$ 12,51	R$ 7.558,00
12.17	Rufo de fibrocimento. para telha perfil ondulado e=6 ou 8 mm	M	35,0	R$ 46,68	R$ 4,00	R$ 1.773,80
12.18	Rufo em chapa galvanizada 24, desenvolvimento até 33 cm, com selante elástico para juntas diversas	M	75,0	R$ 54,10	R$ 5,28	R$ 4.453,50
12.19	Telhamento com telha cerâmica de encaixe, (romana, americana, portuguesa, francesa) com mais de 2 águas, incluso transporte vertical	M2	50,0	R$ 31,08	R$ 7,99	R$ 1.953,50
13	**ESQUADRIAS**					
13.1	Alizar 5X2em madeira de lei, E= *1* cm, L= *4,5* cm	M	45,0	R$ 9,91	R$ 4,53	R$ 649,80
13.2	Batente/marco maçico em madeira de lei e guarnição para porta de madeira	UNID	4,0	R$ 260,51	R$ 59,83	R$ 1.281,36
13.3	Chaves de portas, cadeados, portões e janelas.	UNID	10,0	R$ 5,67	R$ 6,67	R$ 123,40
13.4	Concertina em aço galvanizado, clipada modelo espiral helicoidal dupla até 45 cm altura, fixado com parafuso e bucha	M	10,0	R$ 42,91	R$ 28,61	R$ 715,20
13.5	Corrimão duplo de aço inoxidável D=1 1/2" fixado em alvenaria	M	1,0	R$ 196,68	R$ 131,67	R$ 328,35
13.6	Corrimão duplo em tubo galvanizado din 2440, d = 1 1/2" - fixado em alvenaria	M	10,0	R$ 66,67	R$ 44,45	R$ 1.111,20
13.7	Corrimão simples, diâmetro externo = 1 1/2", em aço galvanizado, fixado em parede	M	30,0	R$ 88,39	R$ 27,65	R$ 3.481,20
13.8	Faixa de sinalização para porta de vidro (largura de 10cm)	UNID	10,0	R$ 8,30	R$ 2,94	R$ 112,40
13.9	Fechadura de embutir completa, para portas externas, de primeira qualidade (IMAB ou similar) - padrão de acabamento médio	UNID	8,0	R$ 62,80	R$ 30,76	R$ 748,48
13.10	Fechadura de embutir completa, para portas externas, de primeira qualidade (IMAB ou similar) - padrão de acabamento superior	UNID	5,0	R$ 75,61	R$ 37,04	R$ 563,25
13.11	Fechadura de embutir completa, para portas internas, de primeira qualidade (IMAB ou similar), padrão de acabamento médio	UNID	10,0	R$ 113,05	R$ 16,78	R$ 1.298,30
13.12	Fechadura de embutir completa, para portas internas, de primeira qualidade (IMAB ou similar), padrão de acabamento superior	UNID	5,0	R$ 58,23	R$ 28,53	R$ 433,80
13.13	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, tipo tranqueta, maquina 55 mm, maçanetas alavanca e rosetas redondas em metal cromado, incluso execução de furo - fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 113,05	R$ 16,78	R$ 649,15
13.14	Fechadura externa com cilindro tetrachave cromada, maquina *40* mm, inclui chave tetra e roseta redonda, fornecimento e instalação (Papaiz ou similar)	CJ	10,0	R$ 80,83	R$ 29,09	R$ 1.099,20
13.15	Ferragens/Fechadura para janelas	UNID	12,0	R$ 27,26	R$ 11,06	R$ 459,84
13.16	Folha de porta madeira de lei prancheta para pintura 62 x 210 cm	UNID	5,0	R$ 183,37	R$ 70,26	R$ 1.268,15
13.17	Folha de porta madeira de lei prancheta para pintura 72 x 210 cm	UNID	5,0	R$ 186,61	R$ 71,50	R$ 1.290,55
13.18	Folha de porta madeira de lei prancheta para pintura 82 x 210 cm	UNID	10,0	R$ 189,85	R$ 72,74	R$ 2.625,90
13.19	Fornecimento de cadeados nº 40	UNID	10,0	R$ 30,52	R$ 0,00	R$ 305,20
13.20	Fornecimento de porta de aço de enrolar ondulada chapa 24 raiada larga	M2	3,0	R$ 617,41	R$ 16,54	R$ 1.901,85
13.21	Fornecimento e instalação de fechadura eletrônica de sobrepor, tipo HDL ou similar	UNID	5,0	R$ 184,24	R$ 30,32	R$ 1.072,80
13.22	Grade de tubos metálicos diversos (metalons) chumbadas cada 2m. Fornecimento e instalação, inclusive pintura anticorrosiva	M2	5,0	R$ 341,88	R$ 165,44	R$ 2.536,60
13.23	Grade fixa para proteção de janelas, em barra de ferro quadrado de 1/2" e quadro de ferro chato (metalon) de 1/2"x 1/8", colocada	M2	15,0	R$ 162,20	R$ 108,59	R$ 4.061,85
13.24	Guarda corpo em aço inox D= 1 1/2", com subdivisões em tubo de aço inox d= 1/2", H=1,05m	M	5,0	R$ 257,28	R$ 172,24	R$ 2.147,60

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
13.25	Guarda-corpo em aço galvanizado din 2440, d = 2", com subdivisões em tubo de aço d = 1/2", h = 1,05 m – com corrimão simples de tubo de aço galvanizado de d = 1 1/2"	M	10,0	R$ 260,71	R$ 173,81	R$ 4.345,20
13.26	Instalação /substituição de esquadria em aço completa para vidro - com dobradiças, maçanetas, acessórios	M2	5,0	R$ 353,40	R$ 16,05	R$ 1.847,25
13.27	Instalação /substituição de esquadria em aço completa tipo veneziana - com dobradiças, maçanetas, acessórios	M2	5,0	R$ 319,06	R$ 16,91	R$ 1.679,85
13.28	Instalação /substituição de esquadria em alumínio completa para vidro - com dobradiças, maçanetas, acessórios, inclusive vidros	M2	5,0	R$ 485,79	R$ 11,32	R$ 2.485,55
13.29	Instalação /substituição de porta de abrir em alumínio completa tipo veneziana - com dobradiças, maçanetas, acessórios	M2	3,0	R$ 613,38	R$ 9,22	R$ 1.867,80
13.30	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 62x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente e alisar, fechadura - fornecimento e instalação	UNID	2,0	R$ 576,33	R$ 166,45	R$ 1.485,56
13.31	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 72x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente e alisar, fechadura - fornecimento e instalação	UNID	2,0	R$ 566,61	R$ 169,63	R$ 1.472,48
13.32	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 82x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente e alisar, fechadura - fornecimento e instalação	UNID	3,0	R$ 593,88	R$ 177,96	R$ 2.315,52
13.33	Maçaneta alvanca para janelas e portas, padrão médio.	UNID	5,0	R$ 44,90	R$ 22,96	R$ 339,30
13.34	Manutenção em esquadrias: lixamentos, ferragens, soldas, pinturas e acabamento	M2	80,0	R$ 21,88	R$ 29,41	R$ 4.103,20
13.35	Manutenção em persianas alumínio, PVC ou tecido	M2	5,0	R$ 12,00	R$ 18,00	R$ 150,00
13.36	Manutenção em porta de aço de enrolar, inclusive molas	M2	40,0	R$ 0,00	R$ 35,68	R$ 1.427,20
13.37	Molas para portas aérea, para porta até 0,90m	UNID	5,0	R$ 183,22	R$ 22,96	R$ 1.030,90
13.38	Perfis metálicos diversos	kg	150,0	R$ 35,88	R$ 8,97	R$ 6.727,50
13.39	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 90x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação	UNID	2,0	R$ 329,86	R$ 36,71	R$ 733,14
13.40	Porta de PVC, largura 80cm, inclusive acessórios, colocação e acabamento	UNID	2,0	R$ 128,91	R$ 46,20	R$ 350,22
13.41	Portão de ferro padrão, em chapa (tipo Lambri), colocado com cadeado - fornecimento instalação	M2	5,0	R$ 225,05	R$ 49,50	R$ 1.372,75
13.42	Portão de grade colocado com cadeado. - Fornecimento e instalação	M2	10,0	R$ 208,65	R$ 45,90	R$ 2.545,50
13.43	Portão em perfil e chapa metalica colocado com cadeado - fornecimento e instalação	M2	10,0	R$ 270,54	R$ 59,51	R$ 3.300,50
13.44	Tela de viveiro (passarinheira), instalada	M2	10,0	R$ 8,69	R$ 4,62	R$ 133,10
13.45	Trinco para janelas e portas	UNID	10,0	R$ 11,87	R$ 15,67	R$ 275,40
13.46	Troca de segredo de fechaduras para portas	UNID	5,0	R$ 19,04	R$ 11,64	R$ 153,40
13.47	Troca de segredo de fechaduras tipo tetrachave para portas	UNID	5,0	R$ 67,29	R$ 11,64	R$ 394,65
13.48	Veda Porta de parafusar até 90cm (rodo porta)	UNID	5,0	R$ 28,77	R$ 11,64	R$ 202,05
14	**VIDROS E ESPELHOS**					
14.1	Aplicação de película de controle solar / refletiva / leitosa ou jateada na cor branca	M2	25,0	R$ 73,50	R$ 8,17	R$ 2.041,75
14.2	Espelho cristal para sanitário, com parafusos de fixação e=4 mm	M2	5,0	R$ 401,33	R$ 23,51	R$ 2.124,20
14.3	Jogo de ferragens cromadas para porta de vidro temperado, uma folha, composta por dobradiça superior(101) e inferior (103), trinco (502), fechadura(520), contrafechadura (531), com capuchino.	CJ	5,0	R$ 157,52	R$ 53,10	R$ 1.053,10
14.4	Mola hidráulica de piso para porta de vidro temperado (Dorma ou similar)	UNID	2,0	R$ 762,56	R$ 47,78	R$ 1.620,68
14.5	Suporte tucano para prateleira de madeira/vidro médio	UNID	20,0	R$ 11,87	R$ 6,93	R$ 376,00
14.6	Vidro aramado, branco, espessura 7mm	M2	5,0	R$ 420,71	R$ 17,15	R$ 2.189,30
14.7	Vidro comum fantasia, tipo canelado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, duas demãos de massa e = 4 mm	M2	5,0	R$ 210,02	R$ 28,03	R$ 1.190,25
14.8	Vidro comum, colocado em caixilho com ou sem baguetes, duas demãos de massa e = 4 mm	M2	25,0	R$ 234,12	R$ 20,57	R$ 6.367,25
14.9	Instalação de vidro liso incolor, e = 6 mm, em esquadria de alumínio ou PVC, fixado com baguete.	M2	10,0	R$ 252,47	R$ 12,59	R$ 2.650,60
14.10	Vidro temperado incolor, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene e = 10 mm	M2	5,0	R$ 374,40	R$ 8,19	R$ 1.912,95
14.11	Vidro temperado incolor, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene e = 8 mm	M2	5,0	R$ 322,71	R$ 9,34	R$ 1.660,25
15	**PINTURA**					
15.1	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão	M2	20,0	R$ 1,78	R$ 0,87	R$ 53,00
15.2	Aplicação de fundo selador acrílico em tetos, uma demão	M2	20,0	R$ 1,87	R$ 1,15	R$ 60,40
15.3	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos	M2	90,0	R$ 9,25	R$ 8,40	R$ 1.588,50
15.4	Emassamento em parede com massa corrida (PVA) duas demãos, inclusive lixamento para pintura.	M2	500,0	R$ 7,67	R$ 6,97	R$ 7.320,00
15.5	Emassamento em teto com massa corrida (PVA) duas demãos, inclusive lixamento para pintura.	M2	10,0	R$ 12,98	R$ 11,80	R$ 247,80
15.6	Emassamento de parede p/pintura óleo com massa a óleo, uma demão	M2	10,0	R$ 14,40	R$ 13,09	R$ 274,90
15.7	Pintura manual com tinta látex acrílica Premium em paredes, duas demãos (Suvinil ou similar)	M2	4000,0	R$ 8,08	R$ 4,21	R$ 49.160,00
15.8	Pintura com tinta acrílica Premium em piso cimentado, três demãos (Suvinil ou similar)	M2	10,0	R$ 9,52	R$ 6,35	R$ 158,70
15.9	Pintura com tinta esmalte sintético Premium acetinado em esquadria de madeira, com duas demãos (Suvinil ou similar)	M2	15,0	R$ 7,38	R$ 6,89	R$ 214,05
15.10	Pintura com tinta esmalte sintético Premium acetinado em esquadria de ferro, com duas demãos, com uma demão de zarcão (Suvinil ou similar)	M2	400,0	R$ 12,69	R$ 16,03	R$ 11.488,00
15.11	Pintura com verniz brilhante para madeira, com filtro solar, uso interno e externo, em esquadria de madeira, com três demãos (Suvinil ou similar)	M2	75,0	R$ 12,73	R$ 12,84	R$ 1.917,75
15.12	Pintura de pecas metálicas a revolver(ar-comprimido) em esmalte fosco, duas demãos, sobre superfície metálica, incluso uma demão de fundo anticorrosivo.	M2	5,0	R$ 10,78	R$ 19,02	R$ 149,00
15.13	Pintura em epóxi de faixas de demarcação de piso (Suvinil ou similar)	M	16,0	R$ 12,22	R$ 4,45	R$ 266,72
15.14	Pintura em tinta epoxi base solvente Premium para pisos e paredes - 2 demãos (Suvinil ou similar)	M2	28,0	R$ 48,02	R$ 6,33	R$ 1.521,80
15.15	Pintura em óleo/esmalte, 2 demãos, sem massa , sobre alvenaria rebocada, exclusive fundo selador (Suvinil ou similar)	M2	50,0	R$ 14,75	R$ 4,50	R$ 962,50
15.16	Pintura manual com tinta latex PVA Premium em teto, com duas demãos (Suvinil ou similar)	M2	100,0	R$ 8,51	R$ 5,49	R$ 1.400,00
15.17	Textura tipo Grafiato sobre parede, lixamento e fundo selador	M2	60,0	R$ 14,37	R$ 9,81	R$ 1.450,80
16	**FORROS**					
16.1	Forro Acústico de fibra mineral removível, modulação 625 x 1250 mm, BORDA RETA, apoiados em perfis metálicos tipo "T" suspensos por perfis rígidos, e=15 mm	M2	25,0	R$ 101,23	R$ 5,73	R$ 2.674,00
16.2	Forro Acústico de fibra mineral removível, modulação 625 x 625 mm, BORDA RETA, apoiados em perfis metálicos tipo "T" suspensos por perfis rígidos, e=15 mm	M2	10,0	R$ 108,85	R$ 5,73	R$ 1.145,80
16.3	Forro Acústico de fibra mineral removível, modulação 625 x 625 mm, BORDA REBAIXADA, apoiados em perfis metálicos tipo "T" suspensos por perfis rígidos, e=15 mm	M2	5,0	R$ 164,02	R$ 5,73	R$ 848,75
16.4	Recomposição de placa de fibra mineral de 625 X 625 mm, e = 15 mm,	UNID	20,0	R$ 52,96	R$ 3,82	R$ 1.135,60
16.5	Forro de Gesso em placas de 60x60, espessura de 12mm (30 mm nas bordas), inclusive estrutura, fornecimento e instalação.	M2	10,0	R$ 18,53	R$ 19,18	R$ 377,10
16.6	Forro de madeira com tábua de pinus espessura 1cm, inlcusive entarugamento e meia- cana	M2	10,0	R$ 212,01	R$ 36,65	R$ 2.486,60

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
16.7	Forro de PVC em placas, largura 10cm, espec. 8mm, comprimento 6m, liso, inclusive colocação	M2	50,0	R$ 72,25	R$ 8,77	R$ 4.051,00
16.8	Forro em placa de gesso acartonadado - Fixação Estruturada - FGE	M2	20,0	R$ 22,69	R$ 21,12	R$ 876,20
16.9	Recomposição/instalação de forro de gesso em placas/ forro de gesso em placas 60x60cm liso	M2	20,0	R$ 17,19	R$ 15,99	R$ 663,60
17	**REVESTIMENTOS**					
17.1	Chapisco para parede interna ou externa, argamassa traço 1:3 (cimento e areia grossa) para chapisco convencional, preparo manual	M2	50,0	R$ 2,94	R$ 5,01	R$ 397,50
17.2	Emboço em paredes e teto, e = 3cm, traço 1:4, preparo manual/Emboço em paredes e teto, e = 2cm, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual	M2	50,0	R$ 17,68	R$ 14,72	R$ 1.620,00
17.3	Laminado melamínico texturizado espec. 1,3mm, fixado com cola de contato	M2	10,0	R$ 34,16	R$ 20,04	R$ 542,00
17.4	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa pré-fabricada, e=5 mm/e=20mm	M2	50,0	R$ 15,64	R$ 9,19	R$ 1.241,50
17.5	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes, inclusive rejuntamento	M2	75,0	R$ 44,35	R$ 25,43	R$ 5.233,50
17.6	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes	M2	20,0	R$ 39,85	R$ 13,40	R$ 1.065,00
17.7	Revestimento com porcelanato30x60/60x60 cm, assentado com argamassa colante, inclusive rejuntamento	M2	50,0	R$ 70,63	R$ 23,42	R$ 4.702,50
18	**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					
18.1	Assento sanitário em polipropileno rígido, com superfície perfeitamente lisa e acabamento brilhante, com no mínimo 06 apoios sobre o vaso.	UNID	10,0	R$ 39,75	R$ 6,67	R$ 464,20
18.2	Bancada em granito cinza andorinha e=3cm, apoiada em console de metalon 20x30mm	M	2,0	R$ 296,92	R$ 32,99	R$ 659,82
18.3	Barra de apoio para portadores de necessidades especiais, aço inox, 3/4" a 1 1/2", largura 80 a 100cm, para lavatório, parede ou vaso sanitário	UNID	10,0	R$ 191,47	R$ 26,11	R$ 2.175,80
18.4	Barra de apoio para portadores de necessidades especiais, aço inox, 3/4" a 1 1/2", largura 40 cm, para porta	UNID	10,0	R$ 86,33	R$ 15,23	R$ 1.015,60
18.5	Caixa de descarga plástica, embutir, completa, com espelho cromado e tubo bengala PVCpara ligação em caixa descarga de embutir– fornecimento e instalação/Caixa de descarga plática externa 12 LTS instalada com acessórios	UNID	2,0	R$ 97,75	R$ 41,89	R$ 279,28
18.6	Caixa de gordura pré fabricada simples D=400mm X 635mm. Vol. 120L	UNID	5,0	R$ 59,30	R$ 39,54	R$ 494,20
18.7	Caixa sifonada de PVC com grelha branca, 150 x 150 x 50 mm	UNID	5,0	R$ 35,60	R$ 23,73	R$ 296,65
18.8	Caixa sifonada de PVC com grelha branca, 150 x 185 x 75 mm	UNID	5,0	R$ 38,18	R$ 25,45	R$ 318,15
18.9	Cuba de louça branca de embutir, oval, inclusive válvula, sifão e ligações cromadas	UNID	3,0	R$ 205,31	R$ 48,79	R$ 762,30
18.10	Desentupimento de rede de esgoto	M	5,0	R$ 0,00	R$ 70,65	R$ 353,25
18.11	Desentupimento de vaso sanitário	UNID	6,0	R$ 0,00	R$ 215,00	R$ 1.290,00
18.12	Ducha higiênica com registro para controle de fluxo de água 1/2", inclusive fornecimento e instalação	UNID	6,0	R$ 116,01	R$ 20,47	R$ 818,88
18.13	Ducha higiênica sem registro para controle de fluxo de água 1/2"	UNID	5,0	R$ 87,24	R$ 9,00	R$ 481,20
18.14	Exaustor P/ Banheiro C mínima de 80m3/hora	UNID	2,0	R$ 116,85	R$ 23,36	R$ 280,42
18.15	Fornecimento de instalação de vaso sanitário em louça branca, com bolsa para esgoto, parafusos e conjunto de ligação	UNID	2,0	R$ 261,75	R$ 13,17	R$ 549,84
18.16	Fornecimento de instalação de vaso sanitário em louça branca, com caixa acoplada, com bolsa para esgoto, parafusos, rabicho e conjunto de ligação cromado	UNID	2,0	R$ 448,93	R$ 22,69	R$ 943,24
18.17	Fornecimento de instalação de vaso sanitário em louça branca, com bolsa para esgoto, parafusos e conjunto de ligação, com instalação de sóculo na base da bacia devendo acompanhar a projeção da base não ultrapassando em 5mm o seu contorno	UNID	2,0	R$ 270,43	R$ 20,25	R$ 581,36
18.18	Fornecimento de instalação de vaso sanitário em louça branca, com caixa acoplada, com bolsa para esgoto, parafusos, rabicho e conjunto de ligação cromado, com instalação de sóculo na base da bacia devendo acompanhar a projeção da base não ultrapassando em 5mm o seu contorno	UNID	2,0	R$ 455,08	R$ 32,32	R$ 974,80
18.19	Fornecimento e instalação de cuba em aço inox, nº 2, para pia de bancada, com válvula e sifão cromados(56cmx34cm)	UNID	2,0	R$ 299,58	R$ 33,29	R$ 665,74
18.20	Fornecimento e instalação de porta papel higiênico de metal cromado	UNID	10,0	R$ 48,20	R$ 2,54	R$ 507,40
18.21	Fornecimento e instalação de porta papel toalha de plástico	UNID	10,0	R$ 38,53	R$ 2,03	R$ 405,60
18.22	Fornecimento e instalação de porta sabonete líquido, com dispensal de 800ml	UNID	10,0	R$ 63,55	R$ 6,91	R$ 704,60
18.23	Fornecimento e instalação de porta toalha em aço inox	UNID	5,0	R$ 136,04	R$ 11,83	R$ 739,35
18.24	Fornecimento e instalação de válvula metal para lavatório, tanque ou pia	UNID	5,0	R$ 57,83	R$ 3,80	R$ 308,15
18.25	Grelha em ferro fundido para canaleta, 30x30cm	UNID	5,0	R$ 79,68	R$ 4,19	R$ 419,35
18.26	Kit Completo para caixa acoplada com Duplo Acionamento	UNID	5,0	R$ 111,16	R$ 44,98	R$ 780,70
18.27	Kit para reparo de caixa acoplada	UNID	5,0	R$ 107,36	R$ 44,98	R$ 761,70
18.28	Lavatório médio louça branca com coluna, inclusive válvula e sifão cromados	UNID	5,0	R$ 309,72	R$ 73,60	R$ 1.916,60
18.29	Lavatório médio louça branca, coluna suspensa, inclusive válvula e sifão cromados	UNID	2,0	R$ 240,98	R$ 57,26	R$ 596,48
18.30	Ligação flexível para bidê, lavatório, mictório 1/2, cromada	UNID	5,0	R$ 25,43	R$ 16,96	R$ 211,95
18.31	Mictório individual de aço inox 55X34X45	UNID	5,0	R$ 317,18	R$ 75,37	R$ 1.962,75
18.32	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação	UNID	2,0	R$ 559,96	R$ 22,12	R$ 1.164,16
18.33	Peças para regulagem em válvula de descarga 1 1/4" ou 1 1/2".	UNID	3,0	R$ 206,79	R$ 22,98	R$ 689,31
18.34	CHAPA DE PROTEÇÃO de alumínio para porta ISPNE	UNID	10	R$ 144,88	R$ 11,64	R$ 1.565,20
18.35	Ponto de água fria com tubo de PVC e conexões, Ø 25 mm	UNID	10,0	R$ 50,01	R$ 77,36	R$ 1.273,70
18.36	Ponto de esgoto primário, com tubo de PVC branco e conexões, Ø 100 mm	UNID	20,0	R$ 163,59	R$ 109,06	R$ 5.453,00
18.37	Ponto de esgoto secundário, com tubo de PVC branco e conexões, Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc.)	UNID	20,0	R$ 123,63	R$ 82,42	R$ 4.121,00
18.38	Ralo de PVC rígido seco , 100 x 100mm	UNID	20,0	R$ 19,95	R$ 6,94	R$ 537,80
18.39	Ralo de PVC rígido sifonado, 100 x100 mm	UNID	5,0	R$ 16,99	R$ 5,75	R$ 113,70
18.40	Registro de gaveta com acabamento e canopla com adaptador soldável para PVC, Ø 20 mm (3/4") cromado	UNID	5,0	R$ 42,91	R$ 14,54	R$ 287,25
18.41	Registro de gaveta com acabamento e canopla com adaptador soldável para PVC, Ø 40 mm (1 1/2"), cromado	UNID	5,0	R$ 93,55	R$ 23,83	R$ 586,90
18.42	Registro de pressão com canopla Ø 15 mm (1/2"), cromado	UNID	5,0	R$ 43,00	R$ 10,95	R$ 269,75
18.43	Reparo para torneiras de mesa automática cromada 1ª qualidade	UNID	5,0	R$ 28,51	R$ 9,00	R$ 187,55
18.44	Reservatório d'água de polietileno de alta densidade, cilíndrico, capacidade 1000 litros, com tampa e conexões de entrada e saída, inclusive registro e bóia	UNID	10,0	R$ 437,58	R$ 190,18	R$ 6.277,60
18.45	Reservatório d'água de polietileno de alta densidade, cilíndrico, capacidade 500 litros com tampa e conexões de entrada e saída, inclusive registro e bóia	UNID	2,0	R$ 295,43	R$ 177,66	R$ 946,18
18.46	Sifão de metal para pia, tipo copo com acabamento cromado, diâmetro (1.1/2"X1.1/2"OU2"), inclusive fornecimento	UNID	2,0	R$ 100,84	R$ 67,23	R$ 336,15
18.47	Sifão flexível PVC 1x1.1/2	UNID	10,0	R$ 9,42	R$ 1,85	R$ 112,70
18.48	Tanque de louça, 30 litros, com coluna, com válvula e sifão cromados	UNID	10,0	R$ 735,63	R$ 49,58	R$ 7.852,10
18.49	Tanque de mármore sintético, bojo duplo, 37 litros, inclusive acessórios de fixação, válvula de escoamento de metal com acabamento cromado, sifão de metal tipo copo com acabamento cromado, fornecimento e instalação.	UNID	2,0	R$ 444,62	R$ 32,85	R$ 954,94
18.50	Tanque de mármore sintético, único bojo, com coluna, 22 litros, inclusive fornecimento e instalação	UNID	2,0	R$ 428,44	R$ 23,02	R$ 902,92

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
18.51	Torneira chave bóia automática para reservatório	UNID	2,0	R$ 73,30	R$ 8,14	R$ 162,88
18.52	Torneira de bóia Ø 20 mm (3/4")	UNID	2,0	R$ 29,87	R$ 5,90	R$ 71,54
18.53	Torneira de mesa para lavatório, em metal cromado, bica alta, 1/2" ou 3/4" - fornecimento e instalação	UNID	13,0	R$ 696,60	R$ 49,63	R$ 9.700,99
18.54	Torneira de mesa para cozinha, bica móvel, com arejador em metal cromada 1/2"ou 3/4 " - fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 98,28	R$ 3,64	R$ 509,60
18.55	Torneira de jardim metálica para uso geral diâmetro até 3/4" - fornecimento e instalação	UNID	10,0	R$ 39,91	R$ 3,32	R$ 432,30
18.56	Torneira para tanque em metal cromado 1/2" ou 3/4" - fornecimento e instalação	UNID	10,0	R$ 73,87	R$ 3,32	R$ 771,90
18.57	Torneira de parede automática de metal cromada - fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 79,77	R$ 3,23	R$ 415,00
18.58	Torneira de parede, com bica móvel, com filtro em metal cromada 1/2" - fornecimento e instalação	UNID	3,0	R$ 141,35	R$ 3,23	R$ 433,74
18.59	Torneira de mesa, com bica móvel, com filtro em metal cromada 1/2" - fornecimento e instalação	UNID	3,0	R$ 136,38	R$ 4,85	R$ 423,69
18.60	Tubo de ligação para bacia sanitária 1 1/2' 20cm, cromado	UNID	10,0	R$ 26,04	R$ 17,36	R$ 434,00
18.61	Tubo de PVC branco roscável Ø 1/2" ou Ø 3/4" e conexões	M	10,0	R$ 46,33	R$ 7,53	R$ 538,60
18.62	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm e conexões	M	25,0	R$ 6,31	R$ 4,14	R$ 261,25
18.63	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 32 mm e conexões	M	25,0	R$ 12,78	R$ 4,12	R$ 422,50
18.64	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm e conexões	M	15,0	R$ 18,34	R$ 5,85	R$ 362,85
18.65	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 75 mm e conexões	M	10,0	R$ 54,80	R$ 9,52	R$ 643,20
18.66	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 100 mm/110mm e conexões	M	10,0	R$ 104,03	R$ 16,68	R$ 1.207,10
18.67	Tubo de PVC para rede coletora de esgoto de parede maciça, D=150mm, junta elástica, instalado em local com nível baixo de interferências - fornecimento e instalação	M	10,0	R$ 79,05	R$ 2,61	R$ 816,60
18.68	Válvula de descarga metálica com registro acoplado e acabamento metálico cromado, canopla, Ø 40 mm ou 50 mm	UNID	5,0	R$ 244,27	R$ 28,70	R$ 1.364,85
19	**Bebedouros:**					
19.1	Instalação completa de bebedouro, inclusive engate flexível, instalações elétrica, água e esgoto	UNID	10,0	R$ 333,50	R$ 201,13	R$ 5.346,30
19.2	Fornecimento e troca de elemento filtrante	UNID	10,0	R$ 46,67	R$ 19,84	R$ 665,10
19.3	Fornecimento e troca de torneira de copo ou de jato	UNID	5,0	R$ 90,38	R$ 5,95	R$ 481,65
19.4	Retirada, execução de manutenção, reinstalação de bebedouro com substituição de peças, inclusive compressor	UNID	10,0	R$ 61,16	R$ 183,50	R$ 2.446,60
20	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, DE LÓGICA E TELEFONIA**					
20.1	Adaptador de tomada	UNID	20,0	R$ 5,66	R$ 2,34	R$ 160,00
20.2	Caixa de passagem em chapa de aço com tampa parafusada, dimensões 102 x 102 x 82 mm	UNID	5,0	R$ 14,32	R$ 9,55	R$ 119,35
20.3	Caixa de passagem em chapa de aço com tampa parafusada, dimensões 152 x 152 x 82 mm	UNID	5,0	R$ 26,30	R$ 17,54	R$ 219,20
20.4	Calha com 8 tomadas para rack 19", com tomadas 2P+T, com cabo de alimentação 1,5m de comprimento e plug não desmontável, com chave liga/desliga, chapa de aço galvanizado, bitola 20 USG, pintada, com fusível de 15 A	UNID	15,0	R$ 66,77	R$ 2,71	R$ 1.042,20
20.5	Chave de bóia unipolar ou bipolar para reservatório	UNID	5,0	R$ 69,22	R$ 12,22	R$ 407,20
20.6	Disjuntor bipolar termomagnético até 50 A em quadro de distribuição	UNID	25,0	R$ 97,93	R$ 11,88	R$ 2.745,25
20.7	Disjuntor monopolar termomagnético até 50A em quadro de distribuição	UNID	50,0	R$ 27,65	R$ 5,94	R$ 1.679,50
20.8	Disjuntor tripolar compacto até 100 A com acionamento na porta do quadro de distribuição	UNID	6,0	R$ 211,78	R$ 24,58	R$ 1.418,16
20.9	Dispositivo de proteção contra surtos - DPS 30 KA	UNID	6,0	R$ 154,25	R$ 3,59	R$ 947,04
20.10	Dispositivo de proteção contra surtos - DPS 45 KA	UNID	6,0	R$ 184,99	R$ 5,33	R$ 1.141,92
20.11	Eletroduto de aço carbono com costura galvanizado a fogo Ø 20 mm (3/4"), tipo leve, com conexões	M	100,0	R$ 18,40	R$ 9,42	R$ 2.782,00
20.12	Eletroduto de aço carbono com costura galvanizado a fogo Ø 25 mm (1"), tipo leve, com conexões	M	75,0	R$ 22,87	R$ 10,33	R$ 2.490,00
20.13	Eletroduto de aço carbono com costura galvanizado a fogo Ø 40mm (1 1/2"), tipo leve, com conexões	M	50,0	R$ 42,40	R$ 13,01	R$ 2.770,50
20.14	Eletrocalha perfurada galvanizada galvanizada chapa #18 com tratamento pré zincado - 100x50mm, inclusive tampa de encaixe, fixação superior, conexões e acessórios	M	20,0	R$ 55,56	R$ 13,89	R$ 1.389,00
20.15	Eletrocalha perfurada galvanizada galvanizada chapa #18 com tratamento pré zincado - 150x100mm, inclusive tampa de encaixe, fixação superior, conexões e acessórios	M	20,0	R$ 74,90	R$ 18,73	R$ 1.872,60
20.16	Eletrocalha perfurada galvanizada galvanizada chapa #18 com tratamento pré zincado - 200x100mm com tampa, inclusive tampa de encaixe, fixação superior, conexões e acessórios	M	10,0	R$ 82,74	R$ 20,68	R$ 1.034,20
20.17	Entrada de energia elétrica aérea bifásico até 140A/50A com tubo galvanizado, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento, conforme padrão exigido pela concessionaria local	UNID	2,0	R$ 1.205,97	R$ 287,24	R$ 2.986,42
20.18	Execução de aterramento completo, haste Copperweld 5/8" X 2,40 m, inclusive cabos, até QDL	UNID	10,0	R$ 105,05	R$ 35,02	R$ 1.400,70
20.19	Extensão fio, paralelo 5mm2 macho/fêmea	M	20,0	R$ 12,05	R$ 1,97	R$ 280,40
20.20	Fornecimento e Instalação de Patch Cord - até 3m - 5E.	UNID	150,0	R$ 22,11	R$ 5,91	R$ 4.203,00
20.21	Fornecimento e Instalação de Patch cord certificado para rack - até 1,5m - 5E	UNID	150,0	R$ 15,93	R$ 5,91	R$ 3.276,00
20.22	Instalação de Conectores RJ45 - Fêmea - 5E	UNID	10,0	R$ 7,56	R$ 3,69	R$ 112,50
20.23	Instalação de Conectores RJ45 - macho - cat 5E	UNID	75,0	R$ 0,36	R$ 3,95	R$ 323,25
20.24	Instalação de quadro elétrico para 12 módulos com barramento 100A e chave	UNID	10,0	R$ 107,01	R$ 71,34	R$ 1.783,50
20.25	Instalação de quadro elétrico para 24 módulos com barramento 100A e chave	UNID	5,0	R$ 199,52	R$ 133,02	R$ 1.662,70
20.26	Lâmpada dicróica 6W base GU10	UNID	5	R$ 32,97	R$ 4,98	R$ 189,75
20.27	Lâmpada Eletrônica de 15 a 25W	UNID	50,0	R$ 19,36	R$ 3,93	R$ 1.164,50
20.28	Lâmpada Eletrônica 45W	UNID	5,0	R$ 48,48	R$ 4,98	R$ 267,30
20.29	Lâmpada Eletrônica 65W	UNID	5,0	R$ 71,04	R$ 4,98	R$ 380,10
20.30	Lâmpada Eletrônica 85W	UNID	5,0	R$ 92,82	R$ 4,98	R$ 489,00
20.31	Lâmpada fluorescente 16 W.	UNID	10,0	R$ 9,78	R$ 1,23	R$ 110,10
20.32	Lâmpada fluorescente 20 W.	UNID	20,0	R$ 9,89	R$ 1,25	R$ 222,80
20.33	Lâmpada fluorescente 32 W.	UNID	75,0	R$ 10,07	R$ 1,27	R$ 850,50
20.34	Lâmpada fluorescente 40 W.	UNID	100,0	R$ 9,89	R$ 1,25	R$ 1.114,00
20.35	Lâmpada HO	UNID	10,0	R$ 73,16	R$ 4,98	R$ 781,40
20.36	Lâmpada LED A60 E27 até 10 watts	UNID	50,0	R$ 10,89	R$ 1,37	R$ 613,00
20.37	Lâmpada LED A60/A65 E27 até 15 watts	UNID	50,0	R$ 15,13	R$ 1,91	R$ 852,00
20.38	Lâmpada Led Par20 6W Bivolt 25ºE27	UNID	50,0	R$ 20,93	R$ 4,98	R$ 1.295,50
20.39	Lâmpada LED PAR20 7W E27 36º/40º	UNID	30,0	R$ 21,73	R$ 4,98	R$ 801,30
20.40	Lâmpada Led T5 tubular 600mm até 9/10watts, fornecimento e instalação	UNID	50,0	R$ 25,25	R$ 5,90	R$ 1.557,50
20.41	Lâmpada Led T8 tubular 1200mm de 10 a 18/20W, fornecimento e instalação	UNID	50,0	R$ 31,01	R$ 5,89	R$ 1.845,00
20.42	Lâmpada mista 250W, fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 28,01	R$ 0,85	R$ 144,30
20.43	Lâmpada vapor de mercúrio 250 watts, fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 33,07	R$ 0,85	R$ 169,60
20.44	Lâmpada vapor de mercúrio 400 watts, fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 45,03	R$ 0,85	R$ 229,40
20.45	Luminária de embutir 4X14W - padrão T5	UNID	5,0	R$ 354,16	R$ 21,35	R$ 1.877,55
20.46	Lumináriade embutir, tipo calha, com 2 lâmpadas de 14w fluorescentes, com refletor fornecimento e instalação - Padrão T8	UNID	10,0	R$ 336,18	R$ 8,46	R$ 3.446,40

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
20.47	Luminária de embutir, com 4 lâmpadas de 32W com refletor - fornecimento e instalação - padrão T8	UNID	10,0	R$ 354,16	R$ 21,35	R$ 3.755,10
20.48	Luminária de sobrepor tipo calha fluorescente comercial completa, em chapa de aço, com 2 lâmpada de 18 W, aletada, completa (lâmpadas e reator inclusos)	UNID	10,0	R$ 183,34	R$ 12,76	R$ 1.961,00
20.49	Luminária de sobrepor tipo calha, fluorescente comercial completa, em chapa de aço, com 2 lâmpada de 36 W, aletada, completa (lâmpadas e reator inclusos)	UNID	10,0	R$ 185,76	R$ 12,76	R$ 1.985,20
20.50	Luminária led de sobrepor tipo calha, comercial completa, comprimento de 60cm, em chapa de aço, com 2 lâmpada de 14w T5, aletada, completa (inclusive lâmpadas)	UNID	5,0	R$ 96,25	R$ 12,76	R$ 545,05
20.51	Luminária led de sobrepor tipo calha, comercial completa, comprimento de 120cm, em chapa de aço, com 2 lâmpada de 18w T8, aletada, completa (inclusive lâmpadas)	UNID	50,0	R$ 158,96	R$ 12,76	R$ 8.586,00
20.52	Luminária plafon LED 48W 60x60, de embutir	UNID	10,0	R$ 166,63	R$ 12,91	R$ 1.795,40
20.53	Luminária plafon LED 18W 22x22, de embutir	UNID	10,0	R$ 24,75	R$ 9,42	R$ 341,70
20.54	Luminária tipo tartaruga para blindada completa lâmpada fluorescente compacta de 20	UNID	15,0	R$ 63,18	R$ 17,31	R$ 1.207,35
20.55	Projetor Externo para lâmpada a vapor de mercúrio , de iodeto metálico ou de sódio, com ângulo regulável, com alojamento para reator	UNID	2,0	R$ 249,79	R$ 166,52	R$ 832,62
20.56	Manutenção de cancela articulada 3m, com motor elétrico monofásico	UNID	2,0	R$ 720,98	R$ 180,14	R$ 1.802,24
20.57	Manutenção de portão automático, marca PECCININ 1/3 CV - 220V	UNID	2,0	R$ 677,43	R$ 188,54	R$ 1.731,94
20.58	Manutenção de quadro de comando para bomba de pressão e recalque, até 5cv	UNID	1,0	R$ 79,05	R$ 52,68	R$ 131,73
20.59	Manutenção de tomadas existentes(ELÉTRICA/REDE/TELEFONIA), com reposição de peças	UNID	100,0	R$ 18,81	R$ 11,83	R$ 3.064,00
20.60	Pendente ou plafonier com globo leitoso, base E27, potência máxima 40/60 w, 25cm de diâmetro, lâmpada led de até 10 w	UNID	15,0	R$ 145,95	R$ 16,10	R$ 2.430,75
20.61	PONTO para instalação de som, tv, alarme e lógica, incluindo eletroduto de aço galvanizado, caixa e espelho	UNID	200,0	R$ 85,08	R$ 112,79	R$ 39.574,00
20.62	Identificação, teste e certificação pontos rede logica ou equivalente	UNID	20,0	R$ 0,00	R$ 54,95	R$ 1.099,00
20.63	PONTO de interruptor Three-way com eletroduto de aço galvanizado, Ø 3/4", caixa e espelho	UNID	5,0	R$ 93,29	R$ 35,49	R$ 643,90
20.64	PONTO de interruptor simples com eletroduto de aço galvanizado, Ø 3/4", caixa e espelho	UNID	2,0	R$ 91,31	R$ 35,49	R$ 253,60
20.65	PONTO de luz com eletroduto de aço galvanizado, Ø 3/4", caixa e espelho, incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto galvanizado, cabo, (excluindo luminária e lâmpada)	UNID	60,0	R$ 40,01	R$ 71,74	R$ 6.705,00
20.66	PONTO de telefone com eletroduto de aço galvanizado - tubulação Ø 3/4"	UNID	40,0	R$ 90,63	R$ 83,51	R$ 6.165,60
20.67	PONTO de tomada com eletroduto de aço galvanizado, sem placa, Ø 3/4", caixa e espelho	UNID	200,0	R$ 84,47	R$ 77,62	R$ 32.418,00
20.68	PONTO de tomada com eletroduto de aço galvanizado, sem placa, Ø 3/4", caixa e espelho, 20 amperes	UNID	20,0	R$ 86,56	R$ 77,61	R$ 3.283,40
20.69	PONTO de tomada dupla com eletroduto de aço galvanizado, sem placa, Ø 3/4", caixa e espelho	UNID	100,0	R$ 94,34	R$ 85,37	R$ 17.971,00
20.70	Reator alto fator de potência mesmo fabricante lâmpada (2 x 14w), (2x20W),(2x32W) ou (2x40W)	UNID	30,0	R$ 53,97	R$ 16,43	R$ 2.112,00
20.71	Reator para Lâmpada a Vapor Mercúrio 250W, fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 171,05	R$ 6,09	R$ 885,70
20.72	Reator para Lâmpada a Vapor Mercúrio 400W, fornecimento e instalação	UNID	5,0	R$ 196,75	R$ 6,09	R$ 1.014,20
20.73	Receptáculo de porcelana E40	UNID	10,0	R$ 15,99	R$ 7,01	R$ 230,00
20.74	Reparo em cerca elétrica	M	20,0	R$ 11,21	R$ 2,79	R$ 280,00
20.75	Revisão em subestação elétrica com emissão de laudo, verificações mínimas transformadores, isolamentos capacitores, complementação em nível de óleo, disjuntores, fusíveis, ventiladores, exaustores, sinalizações, comando, segurança, medições, limpezas e análise fisicoquímica e cromatográfica do óleo	UNID	1,0	R$ 4.489,39	R$ 2.992,93	R$ 7.482,32
20.76	Soquete de pressão	UNID	50,0	R$ 5,15	R$ 2,34	R$ 374,50
20.77	Substituição de sensor de presença	UNID	10,0	R$ 65,13	R$ 13,44	R$ 785,70
20.78	Substituição de sensor de presença com célula fotoelétrica	UNID	10,0	R$ 102,89	R$ 13,44	R$ 1.163,30
20.79	Instalação de aparelho de ar condicionado ACJ, incluindo corte em alvenaria, instalação hidráulica e elétrica e suportes em concreto/aço/alumínio, bandela e grades de proteção	UNID	6,0	R$ 646,79	R$ 244,56	R$ 5.348,10
20.80	Instalação de aparelho de ar condicionado do tipo split completa, incluindo instalação hidráulica e elétrica e suportes em concreto/aço/alumínio - até 24.000 BTU's	UNID	6,0	R$ 762,15	R$ 244,56	R$ 6.040,26
20.81	Instalação de aparelho de ar condicionado do tipo split completa, incluindo instalação hidráulica e elétrica e suportes em concreto/aço/alumínio - maiores que 24.000 BTU's	UNID	6,0	R$ 979,65	R$ 326,08	R$ 7.834,38
20.82	Tubo em cobre flexível, Dn 1/4", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação	M	36,0	R$ 32,75	R$ 3,25	R$ 1.296,00
20.83	Tubo em cobre flexível, dn 3/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação.	M	36,0	R$ 56,50	R$ 3,43	R$ 2.157,48
20.84	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação.	M	36,0	R$ 71,01	R$ 3,62	R$ 2.686,68
20.85	Tubo em cobre flexível, dn 5/8", com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual fornecimento e instalação.	M	35,0	R$ 86,77	R$ 3,74	R$ 3.167,85
20.86	Limpeza e manutenção de aparelho de ar condicionado de janela com troca de peças, exceto compressor	UNID	5,0	R$ 78,55	R$ 163,04	R$ 1.207,95
20.87	Limpeza e manutenção de aparelho de ar condicionado do tipo split com troca de peças, exceto compressor	UNID	5,0	R$ 111,99	R$ 163,04	R$ 1.375,15
20.88	Fornecimento e instalação de bombas centrífugas de pressão e recalque	UNID	1,0	R$ 912,93	R$ 29,24	R$ 942,17
20.89	Instalações/manutenções de bombas de recalque, de pressão ou de incêndio, inclusive troca de vedações, lubrificações, teste e manutenção de comando	UNID	1,0	R$ 494,94	R$ 264,96	R$ 759,90
20.90	Fornecimento e instalação de kit pivotante para portão de duas folhas com 2 controles remotos independentes	UNID	1,0	R$ 896,87	R$ 299,00	R$ 1.195,87
21	**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO**					
21.1	Manutenção em extintores de água pressurizada	UNID	5,0	R$ 24,00	R$ 6,00	R$ 150,00
21.2	Manutenção em extintores de CO2	UNID	5,0	R$ 44,00	R$ 11,00	R$ 275,00
21.3	Manutenção em extintores de pó ABC	UNID	5,0	R$ 36,00	R$ 9,00	R$ 225,00
21.4	Substiuição de luminária de emergência 30 Leds, potência 2 W, bateria de lítio, autonomia de 6 horas (não inclui ponto elétrico)	UNID	5,0	R$ 26,13	R$ 4,26	R$ 151,95
21.5	Placa fotoluminescente "M1" - Sinalização de emergencia	UNID	5,0	R$ 44,63	R$ 3,34	R$ 239,85
21.6	Placa fotoluminescente "A2" - Triângulo 300mm (risco incêndio)	UNID	5,0	R$ 28,04	R$ 3,12	R$ 155,80
21.7	Placa fotoluminescente "E5" - 300x300mm	UNID	10,0	R$ 17,08	R$ 1,90	R$ 189,80
21.8	Placa fotoluminescente "E8" - 300x300mm	UNID	10,0	R$ 17,08	R$ 1,90	R$ 189,80
21.9	Placa fotoluminescente "P2" - D= 300mm (proibido produzir chama)	UNID	2,0	R$ 17,08	R$ 1,90	R$ 37,96
21.10	Placa fotoluminescente "S1" ou "S2" - 380x190 (saída - direita)	UNID	15,0	R$ 18,85	R$ 2,09	R$ 314,10
21.11	Placa fotoluminescente "S1" ou "S2" - 380x190 (saída - esquerda)	UNID	15,0	R$ 18,85	R$ 2,09	R$ 314,10
21.12	Placa fotoluminescente "S10" - 380x190mm - 380x190 (saída escada sobe)	UNID	15,0	R$ 18,85	R$ 2,09	R$ 314,10
21.13	Placa fotoluminescente "S9" - 380x190mm - 380x190 (saída escada desce)	UNID	15,0	R$ 18,85	R$ 2,09	R$ 314,10
21.14	Placa fotoluminescente "S12" - 380x190mm - 380x190 (saída)	UNID	15,0	R$ 18,71	R$ 2,08	R$ 311,85

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE MINAS GERAIS

Secretaria de Gestão de Serviços - SGS
Coordenadoria de Manutenção e Obras - CMO
Seção de Manutenção Predial do Interior - SMAPI

Objeto: ***Prestação de serviços de manutenção e adequação predial, para atender às demandas existentes ou que venham a ocorrer em imóveis utilizados pela Justiça Eleitoral - RegiãoTriângulo***

Encargos Sociais = 115,20%
BDI (Não desonerado) = 22,23%
Data Base = Janeiro/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Quant	CUSTOS UNITÁRIOS (R$)		CUSTO TOTAL (R$)
				Material	Mão de Obra	
21.15	Fornecimento e instalação de portas corta fogo, P90, 4cm, completa com dobradiças de mola regulável para fechamento automático, fechadura, maçaneta e demais ferragens de acabamento.	UNID	1,0	R$ 931,69	R$ 164,42	R$ 1.096,11
21.16	Esguicho, tipos agulheta com junta de união, engate rápido para mangueiras, D= 38mm	UNID	1,0	R$ 79,38	R$ 14,01	R$ 93,39
21.17	Sirene para alarme de bomba em funcionamento	UNID	1,0	R$ 49,75	R$ 8,78	R$ 58,53
21.18	Suporte e instalação para extintor de piso e parede	UNID	20,0	R$ 20,00	R$ 5,00	R$ 500,00
21.19	Mangueira de incendio c/ capa simples tecida fio poliester tubo interno de borracha sintético ABNT TP 1 p/ inst pr, comp c/ uniões e empat interno latão c/ eng rap e aneis exp p/ emp mang cobre D = 2 1/2 L= 15m	UNID	1,0	R$ 350,24	R$ 4,37	R$ 354,61
22	**MATERIAIS**					
22.1	Areia lavada fina	M3	10,0	R$ 83,75	R$ 0,00	R$ 837,50
22.2	Brita 0 a 2	M3	10,0	R$ 91,32	R$ 0,00	R$ 913,20
22.3	Caminhão pipa para fornecimento de água potável (10.000litros)	UNID	1,0	R$ 400,00	R$ 0,00	R$ 400,00
22.4	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	50,0	R$ 2,88	R$ 0,75	R$ 181,50
22.5	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	50,0	R$ 3,99	R$ 0,92	R$ 245,50
22.6	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	50,0	R$ 5,67	R$ 1,24	R$ 345,50
22.7	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	50,0	R$ 7,71	R$ 1,61	R$ 466,00
22.8	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	50,0	R$ 12,26	R$ 2,40	R$ 733,00
22.9	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	25,0	R$ 18,75	R$ 3,61	R$ 559,00
22.10	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	10,0	R$ 23,49	R$ 1,89	R$ 253,80
22.11	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	10,0	R$ 32,23	R$ 2,16	R$ 343,90
22.12	Cabo de cobre isolamento anti-chama 50,0mm² - 0,6/1,0 KV - fornecimento e instalação.	M	10,0	R$ 45,76	R$ 2,59	R$ 483,50
22.13	Cabo eletrônico categoria 5e (UTP - 4 pares), instalado em edificação institucional - fornecimento e instalação	M	50,0	R$ 2,00	R$ 0,08	R$ 104,00
22.14	Fita dupla face 3M ou equivalente, 9,5mm X 20m	UNID	10,0	R$ 47,37	R$ 0,00	R$ 473,70
22.15	Metalons diversos (20mm, 50mmx30mm)	M	100,0	R$ 21,58	R$ 0,00	R$ 2.157,83
23	**Projetos Executivos e As Built**					
23.1	Consultoria Técnica/Laudos	H	15,0	R$ 7,60	R$ 161,37	R$ 2.534,55
23.2	Projeto Executivo de prevenção e combate à incêndio com ART	PR A1	1,0	R$ 7,60	R$ 161,37	R$ 168,97
23.3	Projeto Executivo de Drenagem Pluvial com ART	PR A1	1,0	R$ 35,81	R$ 759,92	R$ 795,73
23.4	Projeto Executivo de Estrutura de Concreto com ART	PR A1	1,0	R$ 41,46	R$ 879,80	R$ 921,26
23.5	Projeto Executivo de Estrutura Metálica com ART	PR A1	1,0	R$ 62,72	R$ 1.331,02	R$ 1.393,74
23.6	Projeto Executivo de Ar Condicionado/Ventilação/Climatização com ART	PR A1	1,0	R$ 47,89	R$ 1.016,33	R$ 1.064,22
23.7	Projeto Executivo de Instalações Hidrossanitárias com ART	PR A1	1,0	R$ 45,00	R$ 954,91	R$ 999,91
23.8	Projeto Executivo de Instalações Elétricas com ART	PR A1	1,0	R$ 48,46	R$ 1.028,45	R$ 1.076,91
23.9	Projeto Executivo de Cabeamento Estruturado com ART	PR A1	1,0	R$ 53,58	R$ 1.137,11	R$ 1.190,69
23.10	As Built de Projeto elétrico - hidrossanitário - cabeamento estruturado - estrutural - fundação -drenagem pluvial - prevenção e combate a incêndio	M2	200,0	R$ 0,03	R$ 0,62	R$ 130,00
24	**Limpeza**					
24.1	Transporte de material demolido para botafora em caçamba de 3m3 ou 5m3	M3	80,0	R$ 6,00	R$ 24,00	R$ 2.400,00
					TOTAL SEM (BDI 22,23%) BDI	**1.039.209,04**
					TOTAL MATERIAL (BDI 22,23%) BDI	**774.792,10**
					TOTAL MÃO DE OBRA (BDI 22,23%) BDI	**495.433,11**
					TOTAL (BDI 22,23%) BDI	**1.270.225,21**

*** BDI variável, de acordo com o ISS de cada município sede